



**- LE 27 -**  
27 rue Baron, 75017 Paris

Appartement de 4 pièces  
N° 11 situé au 1er étage

ENTREE	12,20 m <sup>2</sup>
SEJOUR	20,80 m <sup>2</sup>
CUISINE	7,50 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	8,5 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	10,8 m <sup>2</sup>
SALLE D'EAU	3,10 m <sup>2</sup>
WC	1,40 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	13,40 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAINS	4,90 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE TOTALE</b>	<b>86,80 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE	16,50 m <sup>2</sup>
JARDIN	13,30 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE PRIVATIVE</b>	<b>116,60 m<sup>2</sup></b>

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mentions particulières: 2,50 m



30 Juin 2016

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les surfaces et hauteurs sous plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, les soffites, les faux-plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titres indicatifs. Le nombre, la taille et l'emplacement des radiateurs sont donné à titre indicatif. Ils seront précisés après étude thermique.